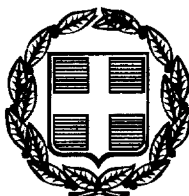







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 428

15 Ιουνίου 1999


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/33087 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Παράκαμψης Σητείας - Δυτική Είσοδος Σητείας, συνδετήριος δρόμος προς νέο Α/Δ Σητείας (χ.θ 0+999 - χ.θ. 0+549,64).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Τη Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β΄) του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Τη Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.96 απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χ. Βερελή.

11. Τη με αρ. Δ12/0/32336 απόφαση έγκρισης Κτηματολογίου της Παράκαμψης Σητείας - Δυτική Είσοδος Σητείας, συνδετήριος Δρόμος προς νέο Α/Δ/ Σητείας, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Η παράκαμψη Σητείας - Δυτική Είσοδος Σητείας βελτιώνεται - διαπλατύνεται με την κατασκευή του συνδετήριου δρόμου προς νεο Α/Δ Σητείας (χ.θ. 0+000 - χ.θ. 0+549,64).

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαΐου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/33297 (2)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1038067/2271/0010/5.4.95 (ΦΕΚ 266/26.4.95 τ.Δ΄).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/1971).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Δ17/01/79/ Φ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β΄).

4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 30.4.1999 που καθορίστηκαν με την απόφαση 1721/98 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων 1038067/2271/0010/5.4.95 ΦΕΚ 266/26.4.95 τ.Δ΄ για τη διάνοιξη της ΕΛ Ελευσίνας Σταυρού Α/Δ Σπάτων από χ.θ. 8+130 και χ.θ. 9+800, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4744/ 19.5.99 για συνολικό ποσό δρχ. 22.977.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 1999

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ1210/33295 (3)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1038068/2270/0010/95 (ΦΕΚ 266/95 τ.Δ΄).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/1971).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γεν. Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Δ17/01/ 79/Φ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β΄).

4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 27.12.1998 που καθορίστηκαν με την απόφαση 10138/1997 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων 1038068/2270/0010/95 ΦΕΚ 266/95 τ.Δ΄ για τη διάνοιξη της ΕΛ Ελευσίνας Σταυρού Α/Δ Σπάτων από χ.θ. 3+232και χ.θ. 4+200, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4745/1999 για συνολικό ποσό δρχ. 39.411.000

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 1999

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12907/2920 (4)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923

Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990, «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α'101), που αντικαταστάσθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α'94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α'154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α'141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

6.Το 41/1999 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται για ένα (1) ακόμη χρόνο η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 46 και σε τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου 43, που είχε επιβληθεί αναστολή με την 29105/6483/3.11.1998 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 925), όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με διακεκομμένη - εστιγμένη μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

---

Αριθ. 12904/2917 (5)

Αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στα Ο.Τ. 157α και 598 του Δήμου Νέας Ιωνίας (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

6. Το υπ' αριθ. 160/20.11.1998 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α'.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στα Ο.Τ. 157α και 598 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νέας Ιωνίας (Ν. Αττικής).

2. Από την παραπάνω αναστολή και από την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών που έχει επιβληθεί και στα ως άνω Ο.Τ. με την υπ' αριθμ. 24379/5446/15.9.1998 (Δ' 743) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων επιτρέπεται μόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών κατεδάφισης κτιρίων και επισκευής για λόγους χρήσεως και υγιεινής.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

---

Αριθ. 12905/2918 (6)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Παλλήνης (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες

διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)».

5. Το υπ' αριθ. 27/16.3.1999 υπηρεσιακό σήμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Παλλήνης (Ν. Αττικής) και συγκεκριμένα στις πολεοδομικές ενότητες 11 «Βακαλόπουλου» και 14 «Λουτρού», όπως αυτές προσδιορίζονται από το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Δήμου Παλλήνης (ΦΕΚ 1243/Δ΄/93).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

Αριθ. 29/4157/ΠΣΚ-253 (7)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 103 και 105 της συνοικίας «Ηλιούπολη» του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 9 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α΄).

2. Το Π.Δ. 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 210/Α΄).

3. Το Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α΄), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 153/Α΄) και την απόφαση 21/31.3.95 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.5.95).

4. Τη σχετική με το θέμα 339/11.9.98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σταυρούπολης.

5. Τη θετική γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης, όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 120/1999 (Συνεδρία 10η/16.3.99) μετά τη σχετική από 11.3.99 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας.

6. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α΄) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Σταυρούπολης.

7. Τα κυκλοφοριακά κ.λπ. δεδομένα της περιοχής όπως διαμορφώθηκαν μετά την πεζοδρόμηση και διαμόρφωση σε ζώνη πράσινου της οδού Περικλέους σε συνδυασμό με την ανάγκη για διασφάλιση των ποιοτικών παραμέτρων του οικιστικού περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

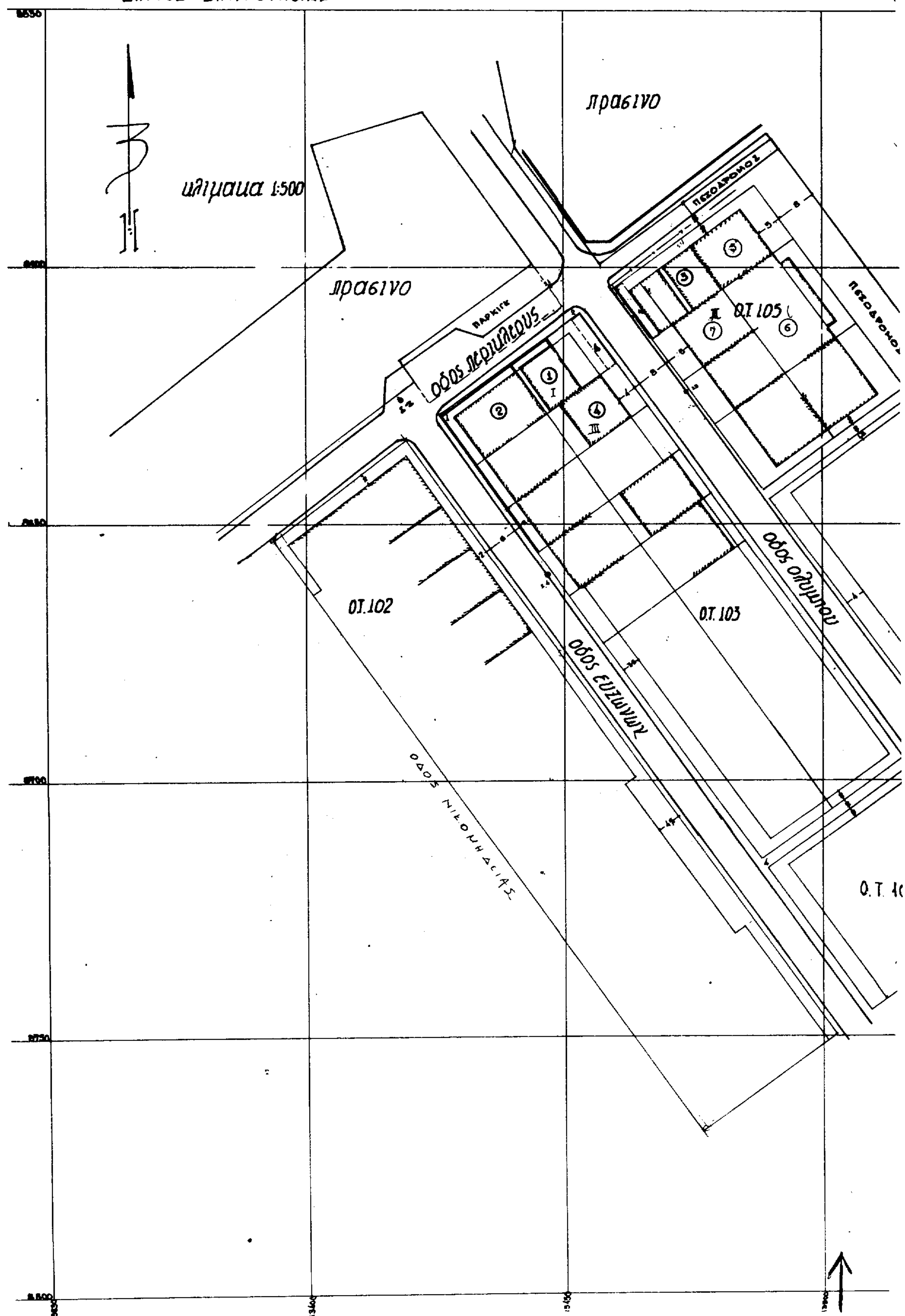
1. Εγκρίνεται τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 103 και 105 της συνοικίας «Ηλιούπολης» του Δήμου Σταυρούπολης με τη διαφοροποίηση των ρυμοτομικών γραμμών στη συνάντηση των οδών Ολύμπου και Περικλέους και με την τήρηση προκηπίων πλάτους 4,0 μ. και 5,0 μ. στα τμήματα των προσώπων των Ο.Τ. 103 και 105, αντίστοιχα προς την οδό Ολύμπου, όπως εικονίζεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

Η παρούσα απόφαση και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 3 Μαΐου 1999

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ-ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
κλίμακα 1:500
πράσινο
πράσινο
ΠΑΡΚΙΓΚ
οδός Περικλέους
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ.105
ΟΤ.102
ΟΤ.103
οδός Ολύμπου
οδός Ευζώνων
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ
Ο.Τ. 10

ΤΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 103 Κ 105

ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ Λ 40° 45′ Μ -0°45′

ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ

ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΟΥ

Ο.Τ. 106

Ο.Τ. 104

ΟΔΟΣ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ

Συντεταγμένες κορυφών Ο.Τ.

| | X | Ψ |
|---|---|---|
| **Ο.Τ. 103** | | |
| 1 | 13425.66 | 8628.79 |
| 2 | 13453.20 | 8608.88 |
| 3 | 13515.95 | 8695.50 |
| 4 | 13488.41 | 8715.44 |
| **Ο.Τ. 105** | | |
| 1 | 13459.68 | 8604.14 |
| 2 | 13487.22 | 8584.20 |
| 3 | 13488.41 | 8643.83 |
| 4 | 13515.33 | 8624.34 |

Φαινόμενοι Ιδιοκτήται

| α/α | | |
|---|---|---|
| 1 | Κυριακίδης Ανδρέας | Περικλέους & Ανδρούτσου |
| | » Λεωνίδας | Ανδρούτσου 19 » |
| | Τριανταφύλλα Σοφία | Περικλέους 14 » |
| 2 | Λεχίδης Χαράλαμπος | Περικλέους 6 » |
| | Χ"Ιωάννου Ιωάννης | » 6 » |
| 3 | Βουβουδή Ζωγραφιά | Περικλέους 10 » |
| 4 | Γεώργιος | Ολύμπου 31 » |
| 5 | Πέτσας Αθανάσιος | Σίνα 21 » |
| 6 | Ανδρόπουλος Φώτιος | Σίνα 19 » |
| 7 | Ζωδιάτου Αναστασία | Ολύμπου 28 » |

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό [illegible] %

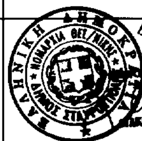
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/4197/ΠΣΚ-253/99 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Τροποποίηση [illegible] στα Ο.Τ. 103 και 105 [illegible] του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης)"

Θεσσαλονίκη 3-5-1999
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
α/α



ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ την 339/98 ΑΔΣ.
ΕΓΚΡΙΘΗ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



Αριθ. 6 (8)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτσας στο Ο.Τ. Γ 753 (Επεκτάσεις Αγίου Νικολάου).

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 3 του από 17.7.1923 Ν.Δ/γματος.

6) Του Ν.1337/83 (οικιστικός νόμος),όπως ισχύει.

γ) Του Ν.1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

δ) Του Ν.Δ/τος 3200/1925 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

ε) Του Ν.Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

στ) Του Ν.Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

ζ) Του Ν.183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

η) Του απο 16.8.88 Π.Δ/τος περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκ.σχεδίου πόλης και Πολ/κών Εφαρμογών στο Δήμο Καρδίτσας (ΦΕΚ 612/22.8.88).

θ) Τις διατάξεις του άρθρου 114 του Π.Δ. 410/95 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» σε συνδυασμό και με την αριθμό 5/99 απόφαση Δημάρχου.

2. Την εγκεκριμένη Πολεοδομική μελέτη Επέκτασης σχεδίου πόλης Καρδίτσας Αγίου Νικολάου που εγκρίθηκε με την απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας αριθμ. πράξης 1/91 (932/8.5.91).

3. Την αρχική απόφαση 268/95 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας με την οποία προτείνεται η έγκριση πεζοδρόμου στη θέση της διόδου της ιδιοκτησίας 02-11-22 και η μετατόπιση προς ανατολάς της ανατολικής ρυμοτομικής γραμμής στη θέση της ιδιοκτησίας 02-11-25 (Ο.Τ. 753).

4. Την 107/11.12.97 γνωμοδότηση του Συμ6ουλίου Χ.Ο.Π Νομού Καρδίτσας, η οποία συμφωνεί με την 268/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.

5. Την οριστική απόφαση 334/98 του Δημοτικού Συμβουλίου για την προτεινόμενη τροποποίηση.

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Καρδίτσας ή του Δημοσίου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση της εγκεκριμένης Πολεοδομικής Μελέτης Επεκτάσεων Αγίου Νικολάου του Δήμου Καρδίτσας στο Ο.Τ. Γ753 με

Α) την έγκριση πεζοδρόμου στη θέση της διόδου της ιδιοκτησίας 02-11-22.

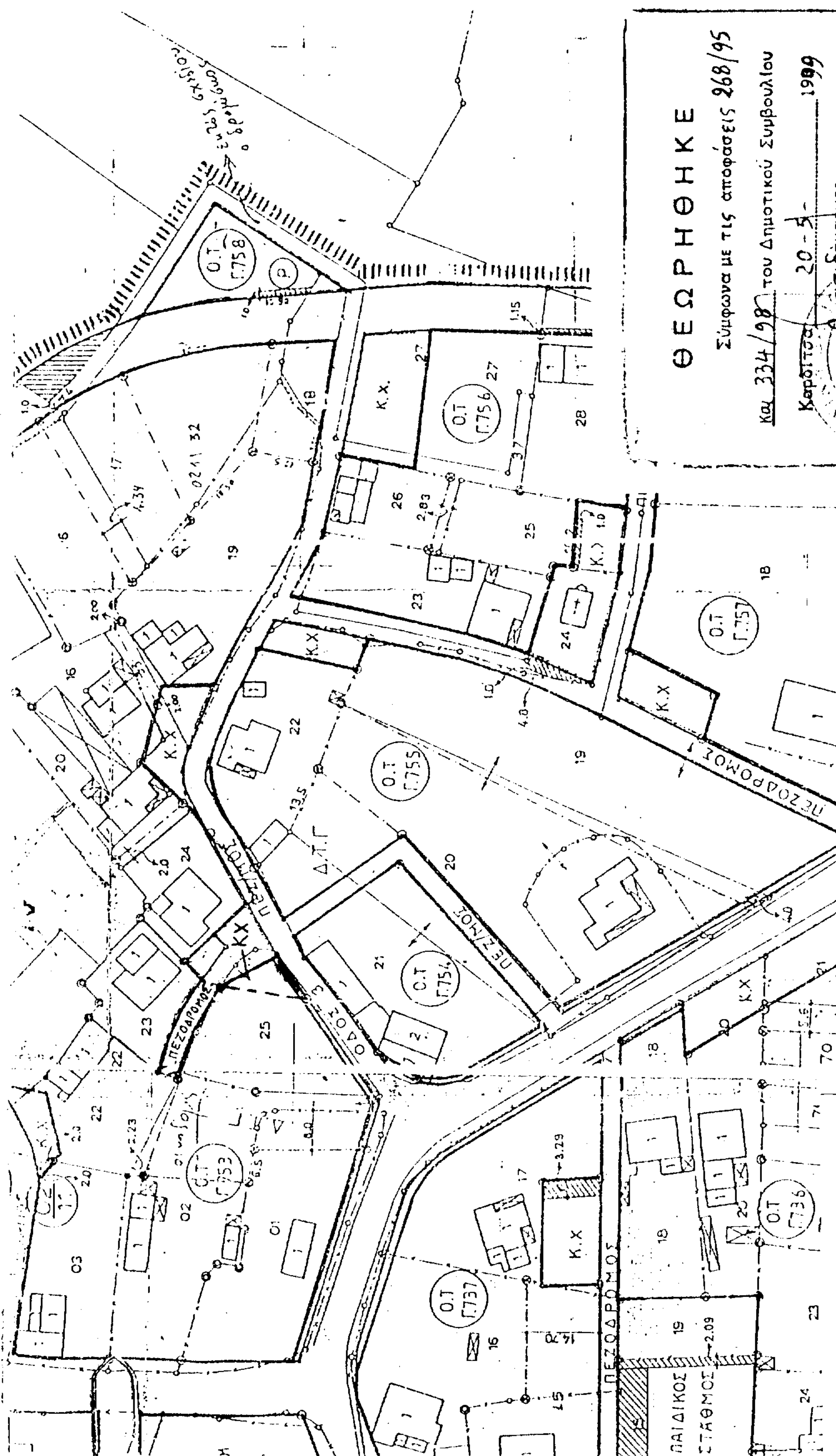
Β) την μετατόπιση προς ανατολάς της ανατολικής ρυμοτομικής γραμμής στη θέση της ιδιοκτησίας 02-11-25.

Η παραπάνω τροποποίηση φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή το θεωρημένο σύμφωνα με τις αποφάσεις 268/95 και 334/98 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.

Η παρούσα απόφαση και το διάγραμμα που το συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 20 Μαΐου 1999

Ο Αντιδήμαρχος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΛΑΜΙΩΤΗΣ


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με τις αποφάσεις 268/95
Και 334/98 του Δημοτικού Συμβουλίου
Καρδίτσα 20-5-1999
ο αντιδήμαρχος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΛΑΜΙΩΤΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 *
Ο.Τ. Γ758
Ο.Τ. Γ756
Ο.Τ. Γ757
Ο.Τ. Γ755
Ο.Τ. Γ754
Ο.Τ. Γ753
Ο.Τ. Γ737
Ο.Τ. Γ736
Κ.Χ.
Δ.Τ.Γ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ